

datum 24-5-2017
dossiercode 20170524-2-15343

Wateradvies korte procedure

Project: Achterwei 14 Damwâld
Gemeente: Dantumadiel
Aanvrager: DDFK gemeenten
Organisatie: DDFK gemeenten

Geachte heer/mevrouw DDFK gemeenten,

Voor het plan Achterwei 14 Damwâld heeft u een watertoets aangevraagd op www.dewatertoets.nl. De uitkomst is dat de korte procedure moet worden gevolgd. Het plan Achterwei 14 Damwâld heeft een beperkte invloed op de wateraspecten die van belang kunnen zijn bij ruimtelijke plannen. Dit betekent dat de beperkte invloed van het plan kan worden opgevangen met standaard maatregelen die vermeld staan in de leidraad watertoets. Naast dit wateradvies vindt u hieronder eventueel enkele aandachtspunten die gelden voor uw plan.

Leidraad watertoets

Als richtlijn bij het beoordelen van ruimtelijke plannen werkt Wetterskip Fryslân met de Leidraad Watertoets te raadplegen via de link: www.wetterskipfryslan.nl/watertoets. In Leidraad Watertoets, hoofdstuk 4. De wateraspecten, staan de aandachtspunten voor alle wateraspecten omschreven waarmee rekening gehouden moet worden en is informatie te vinden over de te nemen standaard maatregelen.

Waterwet

Voor bepaalde werkzaamheden heeft u een watervergunning nodig. Bijvoorbeeld als u een sloot wilt dempen, afvalwater wilt lozen op oppervlaktewater of grondwater wilt onttrekken. Soms is het doen van een melding voldoende. Een watervergunning aanvragen is dan niet nodig. Op onze website www.wetterskipfryslan.nl treft u meer informatie aan over de Waterwet en u kunt daar onder andere ook meldingsformulieren en het aanvraagformulier voor een watervergunning downloaden. Via Omgevingsloket online (www.omgevingsloket.nl) kunt u vooraf nagaan of u een watervergunning nodig heeft of een melding moet doen (vergunningcheck). U kunt hier ook meteen de vergunning aanvragen of de melding doen.

Afronden procedure

Via www.dewatertoets.nl hebben wij uw watertoets als een melding ontvangen. Wij archiveren deze melding. De watertoets is hiermee voor Wetterskip Fryslân afgerond.

Met vriendelijke groet,

Wetterskip Fryslân
Postbus 36
8900 AA Leeuwarden
T 058 292 2222
E Info@wetterskipfryslan.nl

De WaterToets 2014

datum 24-5-2017
dossiercode 20170524-2-15343

Samenvatting van de gegevens voor de watertoets korte procedure

project: Achterwei 14 Damwâld
gemeente: Dantumadiel

Gegevens van het plan: Via de bestemmingsplanherziening vindt een toevoeging van 495 m² plaats bij de bestemming 'Wonen' (het betreft een blok van 15 bij 33 meter). Als het bestemmingsplan onherroepelijk in werking is getreden kan nadien de gewenste kapschuur van 10 bij 20 meter omgevingsvergunningvrij worden gebouwd. De aanwezige bijgebouwen met een oppervlak van circa 244 m² worden gesloopt.

Oppervlak: 280 m²

Adres: Achterwei 14, 9104 CN

Kadastraal adres: AKW00N381

Tekening meegestuurd: {upload_plan_tekening}

Aanvullende opmerkingen:

Gegevens aanvrager

DDFK gemeenten

DDFK gemeenten

Postbus 13 VAn Limburgstirumweg 18

9290 AA Kollum

T: 0519 298888

E: lsijtsma@ddfk.nl

Gegevens gemeente

gemeente: Dantumadiel

contactpersoon: L. Sijtsma

T: 0519-298888

E: lsijtsma@ddfk.nl

Resultaat kaartenanalyse voor het plangebied

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Dantumadiel

Uw antwoord op onderstaande vragen

Gaat het plan uitsluitend over de functiewijziging van bestaande bebouwing zonder fysieke aanpassing van bebouwing en ruimte?

Antwoord: nee

Is er sprake van een toename van lozing van verontreinigd water op het oppervlakte water?

Antwoord: nee

Verwacht u een toename van verharding in het plan groter dan 200 m² in stedelijk gebied of meer dan 1500 m² in landelijk gebied?

Antwoord: nee

Als de verharding in het plan toeneemt: met hoeveel m² wordt dit vergroot?

Antwoord: Er vindt geen extra verharding plaats. Initiatiefnemer wil een bijgebouw plaatsen van 10x20 meter (200 m²), mogelijk vindt nog wat extra bestrating o.i.d. bestrating plaats en de bestaande bijgebouwen worden gesloopt, dit is een totaal van circa 244 m².

Waar vindt de toename verharding in het plan plaats, aangevinkt wat van toepassing is.

In stedelijk gebied:

In landelijk gebied: x

Wordt het waterpeil in het plan gewijzigd?

Antwoord: nee

Wordt er oppervlaktewater gegraven en of gedempt?

Antwoord: nee

Wordt er een kelder of souterrain gerealiseerd?

Antwoord: nee



Overzicht plangebied

Te volgen watertoetsprocedure

Korte procedure

De WaterToets 2014